*Прокуратура Сергиевского района разъясняет:*

**Вправе ли инвалид претендовать на получение от государства жилья**?

На вопрос отвечает старший помощник прокурора Сергиевского района **Анастасия Староверова**

Да, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, вставшие на учет после 1 января 2005, имеют право претендовать на получение жилья в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет (ч. 1 ст. 57 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ)

Для отдельных категорий граждан законодатель предусмотрел возможность предоставления жилого помещения по договорам социального найма во внеочередном порядке.

**Кто может претендовать на внеочередное получение жилого помещения?**

Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, при которых совместное проживание с ними в одной квартире невозможно и которые указаны в перечне, утверждаемом уполномоченным Правительством Российской Федерации органом (см. п. 3 ч. 2 ст. 57 ЖК РФ).

**Куда обращаться за предоставлением жилых помещений?**

Порядок предоставления жилых помещений из муниципального жилищного фонда предусмотрен чч. 3, 4 ст. 57 ЖК РФ, согласно которым жилые помещения по договорам социального найма предоставляются по решению органа местного самоуправления.

Принятие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органом местного самоуправления на основании заявлений данных граждан и документов, подтверждающих их право состоять на учете.

25.03.2020